

Wonen Zuid zoekt een

(SENIOR) BUSINESS CONTROLLER

🕒 32-36 uur



hbo werk- en denkniveau



Roermond en Heerlen



Wij zijn een sociale verhuurder met als werkgebied Midden- en Zuid-Limburg. Onze droom is dat iedereen fijn, duurzaam en betaalbaar kan wonen.

Jack, onze controller, gaat na 37 jaar Wonen Zuid met pensioen. Sta jij klaar om met een frisse blik zijn werkzaamheden over te nemen? Wij zetten onze deur voor jou open!

Hoe draag jij bij aan fijn wonen?

De wereld om ons heen blijft in beweging. De verwachtingen op het gebied van beschikbaarheid, betaalbaarheid, duurzaamheid, leefbaarheid en de zorg voor ouderen die langer thuis willen blijven wonen, zijn hoog. Dat vraagt om een wendbare organisatie.

Loop jij warm voor thema's als compliance, risicomangement, procesmanagement, digitalisering en data? Dan is dit de functie voor jou! Als businesscontroller ondersteun je en werk je samen met de concerncontroller. Je toetst in welke mate wij 'in control' zijn en waar wij risico's lopen. Je analyseert, concludeert en adviseert. Natuurlijk zorg je voor draagvlak voor verbeteracties, zodat we - ook in de toekomst - samen kunnen zorgen voor fijn, duurzaam en betaalbaar wonen.

Wat krijg je ervoor terug?

- 36 uur per week (fulltime), maar matchen minder uren beter met jouw privésituatie, dan is dat zeker bespreekbaar;
- Jaarcontract met intentie tot een contract voor onbepaalde tijd;
- € 4131 – € 6493 bruto p.m. (CAO Woondiensten 2024), afhankelijk van jouw kennis en ervaring;
- Een eindejaarsuitkering van 6% van het bruto jaarloon;
- Een laptop en telefoon in bruikleen, en volop mogelijkheden om jezelf te blijven ontwikkelen.

Zo werken wij aan wonen:



Samenwerken



Klantgericht



Ondernemend

Wat verwachten we van jou?

- Je hebt een studie afgerond op minimaal hbo-niveau. Dat hoeft niet per se in een financiële richting te zijn. We zoeken iemand die vanuit zijn/haar rol en kennis mensen bewust kan maken waar de organisatie staat qua in- en externe beheersing, waar kansen en risico's liggen. Ondernemend, maar met oog voor de risico's. En je weet hoe je mensen daarin meekrijgt.
- Je hebt dus kennis van risicomanagement, compliance en procesmanagement, maar bent ook (organisatie)sensitief en een verbinder.
- Je bent in staat om onafhankelijk te denken en hebt ervaring in jouw vakgebied.
- Je denkt proactief mee en kijkt over de grenzen van je eigen werk heen.
- Je bent communicatief sterk: een prettige, maar kritische sparringpartner.
- Je denkt oplossingsgericht. Daarbij weet je hoofd- en bijzaken te onderscheiden.
- Je bent nieuwsgierig, denkt in mogelijkheden en je bent en blijft op de hoogte van relevante ontwikkelingen binnen jouw vakgebied en de sector.
- We werken waar dat nodig is: op kantoor in Heerlen of Roermond, of thuis.

Nog vragen over deze functie?

Dan kun je terecht bij **Ralph Bogers** (concerncontroller), via telefoonnummer **088 - 665 36 09** of via **r.bogers@wonen-zuid.nl**.

Wil je meer weten over Wonen Zuid? Klik dan [hier](#).

Ben je enthousiast geworden?

Stuur dan je sollicitatie met een actueel CV, **uiterlijk 28 april** naar **sollicitatie@wonen-zuid.nl**. Vermeld daarbij als onderwerp "**Sollicitatie businesscontroller**".

De selectiegesprekken zijn gepland op **7 en 13 mei**.

En een assessment kan deel uitmaken van de procedure.